

**COMUNE DI SINALUNGA**

*(Provincia di Siena)*

**CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE**

**Piano Attuativo**

**"TR03c" - Via del Gorgo - Bisciano"**

**MARZO 2020**

**Osservante: Provincia di Siena****CONTENUTI DELL'OSSERVAZIONE**

Si richiede ai sensi degli art. 111 della L.R. 65/2014, una verifica della Disciplina del PTCP.  
In particolare si segnala che il PUA è localizzato in area interessata da Vincolo Medio (classe 2) per la sensibilità degli acquiferi di cui all'art. 10.1.3. della Disciplina del PTCP, pertanto *"in presenza di scavi per la realizzazione del piano interrato (parcheggi), ai fini della fattibilità dell'intervento è necessario procedere con opportune verifiche e valutazioni di merito rispetto ai contenuti della norma citata"*.

**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**

L'osservazione è accolta.

Da rilievi effettuati e dagli elaborati grafici prodotti in fase di Pianificazione Urbanistica, è possibile ricavare la previsione di un modesto scavo di terra limitato alla parte pedologica superficiale (terreno vegetale e/o riporto) volta alla realizzazione delle strutture fondali;

Le opere risultano quindi conformi a quanto disciplinato dal punto 15 dell'art. 10.1.3 delle Norme del PTCP.

In ogni caso, la relazione geologica allegata agli elaborati da approvare dovrà contenere una specifica prescrizione relativa ad un costante monitoraggio delle fasi di scavo fondale finalizzato alla verifica delle condizioni di cui all'art. 10.1.3 del PTCP

Sinalunga, 11.03.2020

**IL PROGETTISTA**  
Ing. Massimo Vaselli

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Arch. Raffaele Lepore

*Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del TUDPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e smi*