



COMUNE DI SINALUNGA
Provincia di Siena

Piano Operativo

AVVIO DEL PROCEDIMENTO

INFORMAZIONE E PARTECIPAZIONE

Programma delle attività di informazione e partecipazione

(Art. 17 c.3 lett. e LR 65/2014)

Dicembre 2022

Sindaco

Edo ZACCHEI

Area Governo del Territorio

arch. Raffaele LEPORE

geom. Roberta CRESTI

geom. Alessandro GORACCI

Responsabile Unico del Procedimento

arch. Raffaele LEPORE

Garante dell'Informazione e della Partecipazione

geom. Alessandro GORACCI

GRUPPO DI LAVORO

Direttore Tecnico

(MATE) urb. Raffaele GEROMETTA

Progettazione Urbanistica

(MATE) urb. Raffaele GEROMETTA

Arch. Antonio MUGNAI

arch. Laura TAVANTI

Collaboratori

ing. Silvia BERTOCCI

geom. Patrizia SODI

ing. Carlo Alberto CALIMAN

Valutazione Ambientale Strategica

(MATE) ing. Elettra LOWENTHAL

Contributi specialistici

Aspetti idraulici

(D.R.E.Am) ing. Simone GALARDINI

Aspetti geologici e sismici

(D.R.E.Am) geol. Leonardo MORETTI

Il presente documento è costituito da un estratto della Relazione Programmatica di Avvio del Procedimento di Formazione del nuovo Piano Operativo Comunale, costituito dal capitolo 5 (da pag. 114 a pag. 118).

Tale capitolo individua il Programma delle attività di informazione e partecipazione, definendone nel dettaglio i contenuti.

Il presente documento, pertanto, viene sottoscritto digitalmente dal Responsabile del Procedimento e dal garante dell'informazione e della Partecipazione per gli effetti di cui all'art. 17 c.3 lett. e della LR 65/2014

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Raffaele Lepore

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione
Geom. Alessandro Goracci

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del TUDPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e smi*

5. IL PROGRAMMA DELLE ATTIVITÀ DI INFORMAZIONE E PARTECIPAZIONE

5.1. Dall'informazione alla partecipazione, il processo partecipativo

Con l'Avvio del procedimento urbanistico – al fine di garantire l'informazione e la partecipazione dei cittadini alla formazione del PO come previsto all'art. 17, comma 3, lettere e), f) della LR 65/2014 – il Comune di Sinalunga deve proseguire il percorso di partecipazione e di ascolto già avviato nella parallela fase di formazione del PSi.

Per garantire efficacia al processo di partecipazione connesso alla costruzione del PO è infatti molto importante proseguire il confronto con gli abitanti orientando la discussione sui modi (gli strumenti e le forme) con i quali sarà possibile "tradurre" tali obiettivi in progetti e norme finalizzati a valorizzare le qualità interne del territorio e coniugare la qualità urbana con nuove forme di intervento e gestione. In tal senso assumono forte rilevanza le attività di ascolto dedicate al tentativo di riconoscere i cambiamenti, nuove ipotesi di sviluppo economico e sociale, buone pratiche e proposte innovative e valutare le richieste dei diversi soggetti attraverso una seria attività di scambio tra i diversi "attori".

La redazione del Piano Operativo deve essere letta come una grande opportunità per mobilitare tutto il tessuto sociale alla costruzione di un futuro condiviso per il territorio comunale. Sotto questa prospettiva gli esiti del processo partecipativo possono andare ben oltre la costruzione dello strumento arrivando a definire una struttura di coinvolgimento stabile del tessuto sociale e produttivo del territorio per dare efficacia al piano stesso e attivare nuovi processi di governance basati sulla cooperazione e su forme interattive di produzione e gestione del bene pubblico.

In tal senso, attraverso la partecipazione e l'inclusione degli attori, possono emergere tutte le cosiddette potenzialità soggettive utili ad assumere un quadro di responsabilità condivisa cui attingere anche per accelerare i processi di attuazione di progettualità strategiche che si delineeranno nel piano degli interventi.

Il processo partecipativo che qui si presenta si prefigura adattivo, flessibile e aperto per potersi adeguare al contesto e costantemente rivisto in funzione delle inevitabili evoluzioni del percorso e dei sistematici momenti di revisione con l'Amministrazione comunale.

Le occasioni di informazione e partecipazione devono essere coordinate con quelle della procedura di formazione del Piano Operativo, di cui la VAS fa parte.

Il percorso di informazione, e partecipazione del PO è coordinato dal Geom. **Alessandro Goracci**, **Garante dell'informazione e della partecipazione**.

Il ruolo del Garante dell'informazione e della partecipazione – nelle diverse fasi del percorso di formazione degli atti di governo del territorio – è quello di assumere le necessarie iniziative al fine di assicurare l'informazione e la partecipazione di tutti i soggetti interessati (con le finalità descritte agli articoli 36, 37, 38 della LR 65/2014).

Il **Responsabile del procedimento** del PO, ai sensi dell'art. 18 della LR 65/2014 è individuato nell'Arch. **Raffaele Lepore**, Responsabile del settore lavori pubblici, edilizia, urbanistica.

5.1.1. Obiettivi del percorso di informazione e partecipazione

Obiettivo generale del Programma di informazione e partecipazione è quello di dare ai cittadini e a tutti i soggetti interessati la possibilità di contribuire alla formazione del Piano Operativo di Sinalunga, garantendo i principi di efficacia, trasparenza e inclusione, in particolare:

- **efficacia del processo** - seguire una performance democratica, in grado cioè di mettere in pratica principi democratici nei processi decisionali e tradurre gli obiettivi strategici in risultati positivi e tangibili per l'intera comunità;
- **trasparenza del processo** - fornire informazioni ai cittadini e rendere il percorso accessibile e cooperativo;
- **inclusione** - coinvolgere quante più voci possibili dei cittadini all'interno del processo, per garantirne equità, cercando di ottenere il più ampio numero di punti di vista, oltre i "soliti noti" e raggiungere i soggetti più deboli e restii alla partecipazione, quali ad esempio i nuovi cittadini e i giovani;
- **obiettivi specifici** - diffondere le informazioni mediante un linguaggio che sia accessibile a tutti, attivando un confronto ampio e costruttivo su quegli elementi chiave ritenuti essenziali apportatori di qualità e bellezza al disegno dei luoghi, nell'interesse pubblico e nel benessere dei cittadini, raccogliendo proposte e idee in particolare su due grandi temi strategici:

gli interventi di trasformazione urbanistica rilevanti per il territorio comunale di Sinalunga;
gli spazi pubblici e le attrezzature per la collettività e il benessere.

5.1.2. Attività di informazione

Al fine di garantire un'informazione aggiornata sullo stato della pianificazione si rende necessario attivare, nel sito comunale, una pagina web dedicata che dia evidenza:

- **del programma delle attività di informazione e partecipazione**
- **del calendario degli incontri e delle iniziative**
- **dei report degli incontri e dei contributi raccolti**
- **del rapporto finale del Garante allegato all'atto di adozione dello strumento.**

A tal proposito è opportuno predisporre, con un linguaggio che sia comprensibile da parte di tutti i cittadini:

- **una sintesi divulgativa, che traduca i principali contenuti dell'Avvio del procedimento:**
 - *il Piano Operativo*
 - *il percorso condiviso*
 - *gli Obiettivi generali del PO*
 - *il programma di informazione e partecipazione*
- **schede informative, mappe e altri materiali che possano facilitare l'interazione con i cittadini;**

- inviti, volantini, locandine, comunicati stampa, messaggi da diffondere anche con l'utilizzo di social media, al fine di favorire la più ampia partecipazione;
- report illustrati riassuntivi degli esiti delle attività partecipative, presentazioni, slide, realizzazione di una relazione finale sul processo partecipativo.

5.1.3. Attività di partecipazione

Al fine di informare e coinvolgere i cittadini, successivamente alla pubblicazione dell'Avvio del procedimento del PO, è previsto un incontro nel Capoluogo e un incontro in ogni sua frazione (da tenersi presso il locale luogo di aggregazione). Si tratta di un'occasione importante per coinvolgere tutti i soggetti e per permettere loro di confrontarsi con Tecnici ed Amministratori su temi fondamentali quali:

- le trasformazioni urbanistiche più rilevanti;
- le scelte e gli esiti del processo partecipativo.

In ottemperanza con quanto richiesto dalle Linee guida della Regione Toscana, è prevista in tale occasione l'attivazione della modalità di partecipazione digitale, potenzialmente idonea a raggiungere chiunque abbia interesse a partecipare.

5.1.4. Soggetti destinatari dell'attività di informazione e partecipazione

Il processo partecipativo è rivolto all'intera cittadinanza, ovvero a tutti coloro che risiedono o lavorano nel comune di Sinalunga, nonché ai soggetti pubblici o privati portatori di interesse (enti, associazioni, comunità religiose, scuole, fondazioni, imprese, operatori turistici, professionisti, ecc.); il processo partecipativo è rivolto, in generale, a tutti coloro con i quali è importante avviare un rapporto di collaborazione e fiducia fondamentali per ottenere la massima condivisione delle scelte del Piano Operativo.

Particolare attenzione viene posta al coinvolgimento dei cittadini più giovani, fruitori principali degli spazi pubblici e dei servizi scolastici e sportivi ma anche legati al tempo libero ed agli spostamenti.

È previsto il contestuale coinvolgimento, a tutti gli eventi, delle diverse realtà di comunicazione locali (quotidiani, mezzi di comunicazione locali).

Le attività partecipative promosse sono coordinate con quelle previste dal procedimento di VAS: oltre alla partecipazione è considerata la consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale, ossia gli Enti e gli Organismi pubblici che per le loro specifiche competenze in campo ambientale, possono essere interessati agli impatti sull'ambiente dovuti all'attuazione del Piano Operativo.

5.2. Avviso pubblico e manifestazioni di interesse per il PO

Facendo tesoro anche dell'esperienza maturata nell'ambito del procedimento di formazione del PSi, l'Amministrazione Comunale di Sinalunga intende promuovere la raccolta di "contributi" mediante la pubblicazione di uno specifico "Avviso pubblico" secondo le modalità e le disposizioni di cui all'art. 95, comma 8 della LR 65/2014.

La realizzazione partecipata del PO si fonda, infatti, sulla costruzione di un leale e trasparente rapporto di collaborazione e sinergia da perseguire:

- con le realtà economiche ed imprenditoriali locali;
- con l'offerta progettuale di natura prevalentemente privata;

aspetti fondamentali che un piano pubblico deve necessariamente sapere alimentare ai fini della propria fattiva efficacia e messa in opera.

La raccolta di contributi mediante l'istituto dell'Avviso pubblico, appositamente regolato dall'art. 13 della DPGR 32R/2017, costituisce un primo importante contributo per la formalizzazione di ipotesi di lavoro, idee progettuali concernenti la definizione del quadro propositivo del PO:

"... i comuni che, ai fini della definizione del dimensionamento quinquennale e dei contenuti previsionali del PO, procedano [...], mediante pubblico avviso, alla raccolta di proposte o progetti finalizzati all'attuazione degli obiettivi ed indirizzi strategici del PS, danno atto nel provvedimento di adozione del PO delle valutazioni effettuate sulle proposte pervenute ...".

Tali valutazioni attengono prioritariamente:

- alla coerenza delle proposte con i contenuti e con il dimensionamento del PSi;
- alla qualità urbanistica e alla fattibilità degli interventi proposti, dal punto di vista tecnico ed economico;
- ai tempi di realizzazione previsti;
- ai benefici pubblici contenuti nelle singole proposte;
- agli obblighi che gli interessati si impegnano ad assumere a garanzia della corretta e della completa realizzazione degli interventi proposti.

La presentazione di proposte e progetti a seguito dell'Avviso pubblico ha esclusivamente valore consultivo e non vincola, in alcun modo, la definizione dei contenuti del PO da parte del comune competente.

A seguito dell'Avvio del procedimento viene pertanto avviata la procedura di cui all'art. 95 comma 8 della LR 65/2014: i soggetti interessati, pubblici o privati, sono invitati a manifestare il proprio interesse presentando proposte o progetti coerenti con gli obiettivi del PSi dell'Unione Comuni Valdichiana Senese e con le "Linee di indirizzo per la formazione del nuovo Piano Operativo".

5.2.1. I contributi derivanti dal percorso di informazione e partecipazione del PSi

Nei dieci Comuni dell'Unione Valdichiana Senese che hanno intrapreso il percorso condiviso per la formazione del PSi, dal 21 aprile al 26 maggio 2022 si sono svolti una serie di incontri territoriali e tematici, finalizzati a coinvolgere tutta la cittadinanza sui temi della pianificazione urbanistica (n. 3 incontri di area - Comuni a Nord, Centro e Sud della Valdichiana – e n. 7 incontri tematici).

Negli incontri a tema sono state affrontate, in particolare:

- *le attività sportive e per il tempo libero*
- *le attività commerciali e gli edifici produttivi dismessi da rigenerare*
- *le attività agricole, artigianali ed edili*
- *l'impatto delle scelte urbanistiche sull'ambiente*
- *le attività turistiche e la ricettività*
- *le grandi infrastrutture per la mobilità*
- *i servizi pubblici e di interesse pubblico*
- *gli interventi produttivi, commerciali, turistici e di servizio in territorio agricolo.*

Per tutti i cittadini, inoltre, è stato predisposto in forma anonima apposito questionario. Attraverso la pagina web dedicata il Garante dell'Informazione e della Partecipazione del PSi ha invitato i cittadini a scaricare, o compilare on-line, il questionario allo scopo di raccogliere suggerimenti, idee, suggestioni e proposte che potessero arricchire di contenuti il PSi e ampliare le modalità di confronto con la Cittadinanza tutta su un tema fondamentale per il futuro della comunità

In tale occasione sono pervenuti alcuni contributi aventi pertinenza con territorio comunale di Sinalunga. Si tratta di proposte che, essendo state prodotte a seguito di Avviso pubblico, hanno esclusivamente valore consultivo e non vincolano, in alcun modo, la definizione dei contenuti del PO di Sinalunga.