



COMUNE DI SINALUNGA

Provincia di Siena

AREA FUNZIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO

Variante puntuale al Regolamento Urbanistico e al Quadro Conoscitivo del PS per l'aggiornamento degli studi idraulici dell'area interessata dalle esondazioni del fosso Carcerelle in loc. Le Persie e ridefinizione delle condizioni di allagabilità e delle classi di pericolosità e fattibilità idraulica - RIADOZIONE

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

febbraio 2020

PREMESSA GENERALE SULLA NECESSITA' DI RIADOZIONE DELLA VARIANTE

Il Consiglio Comunale del Comune di Sinalunga, con propria Deliberazione n. 68 del 28.11.2019, a conclusione del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, aveva provveduto all'adozione della presente Variante.

Conseguentemente, il Responsabile del Procedimento con prot. n. 22685 del 5/12/2019 aveva trasmesso alla Regione Toscana ed alla Provincia di Siena, ai sensi dell'art. 19 comma 1 della L.R. 65/2014, la Delibera e gli elaborati adottati.

Successivamente, su segnalazione della stessa Regione Toscana, il Responsabile del Procedimento ha potuto verificare che, a causa di un disguido tecnico nelle procedure telematiche di invio della PEC agli Enti competenti in materia ambientale, questi ultimi non hanno mai ricevuto l'Atto di Avvio del Procedimento e il Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS.

Tale disguido ha pertanto invalidato l'iter procedurale successivo all'Avvio del Procedimento ed in particolare la conclusione della fase di Verifica di assoggettabilità alla VAS.

A seguito della risoluzione tecnica del disguido sulle procedure telematiche sopra descritto, il Responsabile del Procedimento ha provveduto a reinviare in data 09.12.2019 l'Atto di Avvio del procedimento ed Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS al fine di acquisire il parere degli Enti Competenti in materia ambientale entro il nuovo termine di 30 giorni dall'invio e cioè entro il 09.01.2020, provvedendo, di fatto, a riavviare il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS che si è poi svolto con le modalità descritte nei successivi capitoli.

Conseguentemente a quanto sopra descritto si rende pertanto necessaria l'emanazione di una nuova Deliberazione del Consiglio Comunale con cui provvedere all'annullamento della precedente delibera n. 68 del 28.11.2019 ed alla contestuale nuova Adozione della presente Variante.

Il presente rapporto è redatto nell'ambito dell'iter istituzionale relativo al procedimento di formazione ed approvazione della *Variante puntuale al Regolamento Urbanistico e al Quadro Conoscitivo del PS per l'aggiornamento degli studi idraulici dell'area interessata dalle esondazioni del fosso Carcerelle in loc. Le Persie e ridefinizione delle condizioni di allagabilità e delle classi di pericolosità e fattibilità idraulica.*

In relazione all'attuazione del programma delle attività di Informazione e Partecipazione, redatto dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 17 comma 3 lett. e della L.R. 65/2014, il sottoscritto Garante della Comunicazione relaziona quanto segue:

- con nota prot. 21624/2017 il Sig. Fulvio Casini per conto della Società Immobiliare Marta srl ha presentato l'istanza di Variante di cui all'oggetto, successivamente integrata con note prot.lli 523/2018, 10157/2018, 21456/2018, 3793/2019;
- il richiedente, in qualità di proprietario dell'area interessata dalla Variante, ha depositato uno specifico studio idrologico idraulico di supporto alla richiesta;
- con Deliberazione n. 113 del 18.06.2018 la Giunta Comunale ha provveduto a formulare specifico atto di indirizzo all'avvio del procedimento della Variante di cui all'oggetto, provvedendo alla nomina del Garante dell'Informazione e della Partecipazione;
- con nota prot n. 3793 del 21.02.2019 il soggetto Proponente ha inviato il Documento preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS di cui all'art. 22 della L.R. 10/2010
- con nota prot n. 8975 del 15.05.2019 il soggetto Proponente ha inviato il Documento di Avvio del Procedimento ai sensi della L.R. 65/2014
- con Deliberazione G.C. n. 79 del 20.05.2019 l'Amministrazione Comunale di Sinalunga ha provveduto ad approvare l'Atto di Avvio del Procedimento della Variante di cui all'oggetto, costituito dai seguenti elaborati:
 - Documento di Avvio del Procedimento
 - Documento preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS
 - programma delle attività di informazione e partecipazione
- con PEC prot. n. 15761 del 26.08.2019 il Funzionario Responsabile dell'Area Governo del Territorio ha trasmesso all'Autorità Competente per la VAS il suddetto Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'Art. 22 c.2 della L.R. 10/2010
- nell'Atto di Avvio del Procedimento sono stati individuati i seguenti soggetti competenti in materia ambientale:
 - Regione Toscana;
 - Provincia di Siena;
 - Provincia di Arezzo;
 - Comuni confinanti con Sinalunga (Rapolano, Lucignano, Foiano, Cortona, Torrita di Siena, Trequanda, Asciano)
 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
 - Ufficio Tecnico Regionale del Genio Civile Valdarno Superiore;
 - Consorzio di Bonifica 2 Alto Valdarno
 - ARPAT - Agenzia Regionale per la protezione ambientale della Toscana;
 - Azienda USL Toscana Sud Est;
 - AIT Autorità Idrica Toscana;
 - Nuove Acque Spa
- ai sensi dell'Art. 22 c.3 della L.R. 10/2010 l'Autorità Competente per la VAS ha avviato il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS della Variante di cui all'oggetto, dando mandato al Responsabile del Procedimento di trasmettere il Documento Preliminare ai suddetti Enti competenti in materia ambientale
- il Responsabile del Procedimento ha provveduto a trasmettere l'Atto di Avvio del Procedimento ed il Documento Preliminare di verifica di assoggettabilità ai suddetti Enti

competenti in materia ambientale con PEC prot. n. 16215 del 30.08.2019, al fine di acquisirne il parere entro 30 giorni dall'invio;

a causa del disagio tecnico descritto nella premessa generale del presente rapporto si è poi provveduto all'espletamento dei seguenti adempimenti:

- in data 09.12.2019 il Responsabile del Procedimento ha provveduto a reinviare l'Atto di Avvio del procedimento ed Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS alla Regione Toscana, alla Provincia di Siena e agli Enti Competenti in materia ambientale al fine di acquisirne eventuali pareri entro il nuovo termine di 30 giorni dall'invio e cioè entro il 09.01.2020, provvedendo, di fatto, a riavviare il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS;
- entro il suddetto nuovo termine, con prot. n. 238 del 08.01.2020 è pervenuto un contributo da parte dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- in data 16.01.2020 l'Autorità Competente in materia di VAS ha emanato il proprio nuovo Provvedimento di Verifica ai sensi dell'art. 22 c.4 della L.R. 10/2010 (sostitutivo di quello precedentemente emesso in data 21.10.2019), escludendo la Variante dalla Valutazione Ambientale Strategica con le seguenti prescrizioni:
"prima dell'Approvazione della Variante dovranno essere recepiti ed assolti tutti gli adempimenti conseguenti all'accoglimento delle osservazioni, indicazioni e prescrizioni espresse dall'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale con il proprio contributo prot. n. 238 del 08.01.2020 che si allega al presente Provvedimento quale parte integrante e sostanziale"

PROCESSO PARTECIPATIVO

- tutti gli atti e gli elaborati prodotti in fase di avvio del procedimento sono stati pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Sinalunga nella pagina del Garante della Partecipazione e nella sezione delle varianti urbanistiche;
- si è provveduto alla redazione di un comunicato stampa relativo all'indizione di una assemblea pubblica per il giorno 10.09.2019 presso la sala del Consiglio Comunale, contenente il link per accedere alle pagine web dove sono contenuti tutti gli atti e gli elaborati relativi al procedimento.
- l'avviso di indizione dell'Assemblea Pubblica è stato pubblicato sul sito internet del Comune e sui profili social dell'Amministrazione;
- il giorno 10.09.2019 presso la sala del Consiglio Comunale, si è quindi svolta l'Assemblea Pubblica nella quale sono stati illustrati gli obiettivi della Variante, i suoi contenuti progettuali, le fasi del procedimento da espletare e tutte le informazioni utili (modalità e termini) per permettere la raccolta di eventuali contributi partecipativi da parte di Enti, Associazioni e cittadini;
- successivamente allo svolgimento dell'Assemblea pubblica si è provveduto alla pubblicazione sul sito web del Comune, sulla pagina del "Garante della Partecipazione", dell'avviso contenente i riferimenti, i tempi e le modalità per la presentazione dei contributi partecipativi;
- Nei termini di scadenza fissati non è pervenuto alcun contributo partecipativo da parte di Enti, Associazioni e cittadini;
- il soggetto proponente ha quindi proceduto alla consegna degli elaborati definitivi della Variante con PEC prot.lli n. 20590, 20591, 20592, 20593 e 20693 del 06.11.2019;

COMMISSIONE URBANISTICA

Gli atti e gli elaborati della Variante sono stati sottoposti all'esame della Commissione Urbanistica Comunale nella seduta del 19.11.2019

DEPOSITO UFFICIO TECNICO DEL GENIO CIVILE DELLE INDAGINI GEOLOGICO-TECNICHE

Con nota prot. 20990 del 12.11.2019, le indagini geologico-tecniche, unitamente a tutti gli elaborati della Variante e delle certificazioni di cui all'art.104 della L.R.65/2014 e di cui al DPGR 53/R/2011, sono state depositate presso l'Ufficio Tecnico del Genio Civile Arezzo;

L'Ufficio Tecnico del Genio Civile Arezzo con nota pervenuta al prot. 21055 del 12.11.2019 ha comunicato che al suddetto deposito è stato assegnato il numero 3782 del 12.11.2019

PROCEDURE PER L'APPROVAZIONE

La proposta di Variante seguirà le procedure di cui all'art. 19 della L.R. 65/2014:

- Adozione della Variante in Consiglio Comunale
- Trasmissione degli atti adottati alla Regione Toscana e alla Provincia di Siena
- Pubblicazione sul BURT dell'avviso di deposito degli elaborati della Variante adottata
- Deposito degli elaborati della Variante adottata in Comune per sessanta giorni dalla data di pubblicazione sul BURT
- Esame e controdeduzione delle eventuali osservazioni pervenute nel periodo di deposito
- Approvazione della Variante in Consiglio Comunale
- Trasmissione degli atti approvati alla Regione Toscana e alla Provincia di Siena
- Pubblicazione sul BURT dell'avviso di deposito degli elaborati della Variante approvata

Tutti gli atti, i documenti e gli elaborati relativi alla fase di Adozione della Variante sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Sinalunga raggiungibile al seguente link:

<https://www.comune.sinalunga.si.it/home/aree-tematiche/Edilizia-Privata-e-Urbanistica/VARIANTI-AL-REGOLAMENTO-URBANISTICO/VARIANTE-FOSSO-CARCERELLE-IN-LOC.-LE-PERSIE.html>

Successivamente alla data di adozione della Variante in Consiglio Comunale si provvederà a dare attuazione ai seguenti adempimenti previsti dal Programma delle Attività di Informazione e di Partecipazione:

- Pubblicazione sul sito web del Comune dell'avviso di Adozione e di tutti gli atti e gli elaborati della Variante Adottata
- Esperimento delle fasi partecipative e informative previste nel procedimento di approvazione della Variante ai sensi della L.R. 65/2014
- Pubblicazione sul sito web del Comune dell'avviso di Approvazione e di tutti gli atti e gli elaborati della Variante Approvata

CONTATTI

Responsabile del Procedimento **arch. Raffaele Lepore:**

indirizzo: Piazza Giuseppe Garibaldi, 43 - 53048 - Sinalunga (SI) - Palazzo Comunale, 2° Piano

orario di ricevimento: martedì 9.30 - 12.30 giovedì 15.15 - 18.00

Telefono: 0577.635222

e mail: raffaele.lepore@comune.sinalunga.si.it

Pec: comune.sinalunga@postacert.toscana.it

Garante della Comunicazione **geom. Alessandro Goracci**:

indirizzo: : Piazza Giuseppe Garibaldi, 43 - 53048 - Sinalunga (SI) - Palazzo Comunale, 2° Piano

orario di ricevimento: martedì 9.30 - 12.30 giovedì 15.15 - 18.00

Telefono: 0577.635216

e mail: alessandro.goracci@comune.sinalunga.si.it

Pec: comune.sinalunga@postacert.toscana.it

Sinalunga, 06.02.2020

**Il Garante dell'Informazione
e della Partecipazione
Geom. Alessandro Goracci**

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del TUDPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e smi*