

**COMUNE DI SINALUNGA**  
**Provincia di Siena**



**AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI V.A.S.**

artt. 4 e 12 della L.R. 10/2010 e ss.mm.ii.

***Variante puntuale a Regolamento Urbanistico e al Quadro Conoscitivo del PS per l'aggiornamento degli studi idraulici dell'area interessata dalle esondazioni del fosso Carcerelle in loc. Le Persie e ridefinizione delle condizioni di allagabilità e delle classi di pericolosità e fattibilità idraulica***

***Procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS***

ai sensi dell'art. 22 della l.r. 12 febbraio 2010, n. 10 e s.m.i.

“Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)”

***PROVVEDIMENTO DI VERIFICA***

ai sensi dell'art. 22 comma 4 della l.r. 12 febbraio 2010, n. 10 e s.m.i.

**VERBALE N. 3/2019**  
**Seduta del 16.01.2020**

L'anno 2020, il giorno 16 del mese di gennaio, presso il Comune di Sinalunga (Si), in Piazza Garibaldi n. 34, si è riunita, per l'esame del procedimento di cui all'oggetto, la Commissione Comunale per il Paesaggio in qualità di **Autorità Competente in materia di VAS** in applicazione della LRT n. 10/2010, nominata con Deliberazione G.C. n. 111 del 29.06.2015, così composta:

- Dott. Andrea Siveri - architetto - PRESENTE
- Dott. Gianni Lorenzoni - geologo - PRESENTE
- Dott. Mauro Mugnai - agronomo - **ASSENTE**

Assistono alla seduta:

- Arch. Raffaele Lepore - Responsabile Area Governo del Territorio e Responsabile del Procedimento
- Geom. Roberta Cresti - Istruttore Direttivo Area Governo del Territorio con funzioni di segretario verbalizzante

#### **PREMESSO:**

- che con nota prot. 21624/2017 il Sig. Fulvio Casini per conto della Società Immobiliare Marta srl ha presentato l'istanza di Variante di cui all'oggetto, successivamente integrata con note prot.lli 523/2018, 10157/2018, 21456/2018, 3793/2019;
- che il richiedente, in qualità di proprietario dell'area interessata dalla Variante, ha depositato uno specifico studio idrologico idraulico di supporto alla richiesta;
- che con Deliberazione n. 113 del 18.06.2018 la Giunta Comunale ha provveduto a formulare specifico atto di indirizzo all'avvio del procedimento della Variante di cui all'oggetto, provvedendo alla nomina del Garante dell'Informazione e della Partecipazione;
- che con nota prot n. 3793 del 21.02.2019 il soggetto Proponente ha inviato il Documento preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS di cui all'art. 22 della L.R. 10/2010
- che con nota prot n. 8975 del 15.05.2019 il soggetto Proponente ha inviato il Documento di Avvio del Procedimento ai sensi della L.R. 65/2014
- che con Deliberazione G.C. n. 79 del 20.05.2019 l'Amministrazione Comunale di Sinalunga ha provveduto ad approvare l'Atto di Avvio del Procedimento della Variante di cui all'oggetto, costituito dai seguenti elaborati:
  - Documento di Avvio del Procedimento
  - Documento preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS
  - programma delle attività di informazione e partecipazione
- che con PEC prot. n. 15761 del 26.08.2019 il Funzionario Responsabile dell'Area Governo del Territorio ha trasmesso a questa Autorità Competente il suddetto Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'Art. 22 c.2 della L.R. 10/2010
- che nell'Atto di Avvio del Procedimento sono stati individuati i seguenti soggetti competenti in materia ambientale:
  - Regione Toscana;
  - Provincia di Siena;
  - Provincia di Arezzo;
  - Comuni confinanti con Sinalunga (Rapolano, Lucignano, Foiano, Cortona, Torrita di Siena, Trequanda, Asciano)
  - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
  - Ufficio Tecnico Regionale del Genio Civile Valdarno Superiore;
  - Consorzio di Bonifica 2 Alto Valdarno
  - ARPAT - Agenzia Regionale per la protezione ambientale della Toscana;
  - Azienda USL Toscana Sud Est;
  - AIT Autorità Idrica Toscana;
  - Nuove Acque Spa
- che ai sensi dell'Art. 22 c.3 della L.R. 10/2010 questa Autorità Competente ha avviato il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS della Variante di cui all'oggetto, dando mandato al Responsabile del Procedimento di trasmettere il Documento Preliminare ai suddetti Enti competenti in materia ambientale
- che il Responsabile del Procedimento ha provveduto a trasmettere l'Atto di Avvio del Procedimento ed il Documento Preliminare di verifica di assoggettabilità ai suddetti Enti competenti in materia ambientale con PEC prot. n. 16215 del 30.08.2019, al fine di acquisirne il parere entro 30 giorni dall'invio;

**CONSIDERATO:**

- che nel mese di dicembre 2019, su segnalazione della Regione Toscana, il Responsabile del Procedimento ha potuto verificare che, a causa di un disagio tecnico nelle procedure di invio della PEC agli Enti competenti in materia ambientale, questi ultimi non hanno mai ricevuto l'Atto di Avvio del Procedimento e il Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS;
- che in data antecedente all'accertamento del suddetto disagio tecnico questa Autorità aveva già concluso il procedimento di VAS con il proprio "Provvedimento di Verifica" del 21.10.2019, decidendo di escludere la Variante dalla VAS;
- che in data 09.12.2019 il Responsabile del Procedimento, preso atto del suddetto disagio, ha provveduto a reinviare l'Atto di Avvio del procedimento ed Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS al fine di acquisire il parere degli Enti Competenti in materia ambientale entro il nuovo termine di 30 giorni dall'invio e cioè entro il 09.01.2020;
- che si è pertanto reso necessario riaprire il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS

**DATO ATTO:**

- che nel suddetto nuovo termine è pervenuto il Contributo prot. n. 238 del 08.01.2020 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale che si allega al presente Provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- che in attuazione al Programma dell'Informazione e della Partecipazione non è pervenuto alcun contributo partecipativo da parte di Enti, Associazioni e cittadini;

**RITENUTE** meritevoli di accoglimento tutte le osservazioni, indicazioni e prescrizioni espresse dall'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale con il proprio contributo prot. n. 238 del 08.01.2020;

**VALUTATI:**

- i contenuti e gli obiettivi della Variante così come descritti nell'Atto di Avvio del Procedimento;
- i contenuti del Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS;
- i contenuti dell'Allegato 1 alla L.R. 10/2010 che fissa i criteri per la verifica di assoggettabilità dei Piani e Programmi

**RITENUTO:**

- che il Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS è stato redatto in maniera conforme ai criteri di cui all'Allegato 1 della L.R. 10/2010;
- che le modifiche apportate al Regolamento Urbanistico ed al quadro conoscitivo del Piano Strutturale non determinano impatti rilevanti sul sistema ambientale e paesaggistico, in quanto:
  - la variante riguarda solo una modesta parte di territorio (0.68 kmq);
  - la variante costituisce approfondimento delle indagini idrauliche senza alcuna modifica alla disciplina urbanistica ed al dimensionamento degli interventi previsti dal Piano;
  - la lieve entità delle modifiche introdotte dalla Variante non modificano il complesso delle valutazioni effettuate in sede di VAS a supporto del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico vigenti;

Per le motivazioni di cui sopra, ai sensi dell'art. 22 c.3 della L.R. 10/2010, a voti unanimi dei presenti

**L'AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VAS****ESPRIME****il seguente Provvedimento di Verifica:**

La Variante puntuale al RU e al Quadro Conoscitivo del PS per l'aggiornamento degli studi idraulici dell'area interessata dalle esondazioni del fosso Carcerelle in loc. Le Persie non comporta effetti significativi/negativi sull'ambiente tali da rendere necessario l'assoggettamento a VAS, **pertanto la stessa è ESCLUSA dalla Valutazione Ambientale Strategica con la seguente PRESCRIZIONE:**

- prima dell'Approvazione della Variante dovranno essere recepiti ed assolti tutti gli adempimenti conseguenti all'accoglimento delle osservazioni, indicazioni e prescrizioni espresse dall'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale con il proprio contributo prot. n. 238 del 08.01.2020 che si allega al presente Provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Il presente Provvedimento annulla e sostituisce il precedente Verbale n. 2 del 21.10.2019

Sinalunga, 16.01.2020

F.to l'Autorità Competente in materia di VAS

Dott. Gianni Lorenzoni - geologo

Dott. Andrea Siveri - architetto

*Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del TUDPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e smi*



## Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale

Al Comune di Sinalunga  
Area funzionale di Governo del Territorio  
Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata

[comune.sinalunga@postacert.toscana.it](mailto:comune.sinalunga@postacert.toscana.it)

**Oggetto: Variante puntuale a Regolamento Urbanistico e al Quadro conoscitivo del PS per l'aggiornamento degli studi idraulici dell'area interessata dalle esondazioni del fosso Carcerelle in loc. Le Persie- Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità art. 22 della L.R.10/2010- Contributo.**

Con riferimento alla vostra nota del 30/08/2019 prot. 16215 relativa alla fase preliminare di V.A.S della Variante in oggetto, assunta al protocollo di questo Ente in data 09/12/2019 prot. n. 9452;

Preso atto che, come comunicato telefonicamente dal funzionario responsabile Arch. Raffaele Lepore, tale nota, per un disguido tecnico, non è stata ricevuta dai soggetti competenti in materia ambientale nella data del primo invio (30/08/2019) e che pertanto il procedimento in oggetto deve intendersi riavviato alla data del 09/12/2019 di effettiva ricezione ;

Visti i documenti trasmessi in allegato alla suddetta nota n. 9452 del 09/12/2019 e consistenti in:

- Documento preliminare di verifica di assoggettabilità a VAS;
- Documento di avvio del procedimento;
- Programma delle attività di informazione e partecipazione;

Verificato che la Variante in oggetto è inerente alcune modifiche cartografiche alle aree allagabili e alle aree a diversa pericolosità da alluvione di una porzione del territorio del comune di Sinalunga, a seguito di studi idraulici effettuati sul fosso Carcerelle, in località Le Persie, oltreché modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione riguardanti la disciplina delle classi di fattibilità idraulica e una modifica di tracciato al reticolo idrografico;

Preso atto che nel Documento Preliminare di VAS viene affermato che *“per quanto riguarda la perimetrazione delle aree a pericolosità idraulica di PGRA, contestualmente al procedimento di variante, verrà fatta istanza di richiesta di modifica dello stesso, tenendo conto delle risultanze degli studi idraulici condotti”*;

Preso atto altresì che, in merito agli strumenti di pianificazione di questa Autorità di Bacino, viene dichiarato che (par. 4.5 del Documento preliminare) *“solo al termine del procedimento potrà risultare soddisfatta la verifica di coerenza verticale esterna”*;

Questa Autorità, quale contributo al procedimento in oggetto, ricorda che la Variante in oggetto deve essere coerente con tutti gli strumenti di pianificazione di questa Autorità di Bacino Distrettuale vigenti sul territorio interessato (consultabili sul sito ufficiale [www.appenninoseptentrionale.it](http://www.appenninoseptentrionale.it), anche in modalità webgis, e in fase transitoria sul sito [www.adbarno.it](http://www.adbarno.it)) di seguito elencati:

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale  
Firenze – 50122 – Via de' Servi, 15– tel. 055 -267431  
Lucca – 55100 – Via Vittorio Veneto, 1– tel. 0583-462241  
PEC [adbarno@postacert.toscana.it](mailto:adbarno@postacert.toscana.it) - PEC [bacinoserchio@postacert.toscana.it](mailto:bacinoserchio@postacert.toscana.it)  
[www.appenninoseptentrionale.it](http://www.appenninoseptentrionale.it)



## Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale

- Piano di Gestione del rischio di Alluvioni (PGRA) del Distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale, approvato con DPCM 27 ottobre 2016 (pubblicato in G.U. n. 28 del 3 febbraio 2017);
- Piano di Gestione delle Acque del Distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale, approvato con DPCM 27 ottobre 2016 (pubblicato in G.U. n. 25 del 31 gennaio 2017) comprensivo di Direttiva Derivazioni approvata con Deliberazione della Conferenza Istituzionale Permanente n. 3 del 14/12/2017 (modificata con atto del Segretario Generale n. 56 del 18 dicembre 2018) e Direttiva Deflusso Ecologico approvata con Deliberazione della Conferenza Istituzionale Permanente n.4 del 14/12/2017 (consultabili al link [http://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page\\_id=1558](http://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page_id=1558));
- Piano di Bacino, stralcio Assetto Idrogeologico (PAI) del bacino del fiume Arno, approvato con DPCM 6 maggio 2005 (GU n. 230 del 3/10/2005), ad oggi vigente per la parte geomorfologica;
- Piano di bacino, stralcio Bilancio Idrico del fiume Arno, approvato con DPCM 20 febbraio 2015 e pubblicato in G.U. n. 78 del 02/04/2008;
- Piano di Bacino, stralcio Riduzione del Rischio Idraulico del fiume Arno, approvato con D.P.C.M. 5 novembre 1999 (G.U. n. 226 del 22 dicembre 1999), per l'individuazione delle strategie di intervento per la mitigazione del rischio sull'asta dell'Arno e principali affluenti.

In particolare, in riferimento al PGRA, si comunica le aree oggetto di studio ricodono in aree a diverso grado di pericolosità da alluvione P1 (bassa), P2 (media) e P3 (elevata). Gli approfondimenti di quadro conoscitivo dovranno avvenire, con appositi procedimenti da attivarsi a cura del proponente la pianificazione, secondo quanto disposto dall'articolo 14 della Disciplina di Piano.

Poiché fosso Carcerelle appartiene al reticolo secondario (art. 14, commi 5, 6 e 7), il Comune può procedere direttamente a riesami ed aggiornamenti della pericolosità da alluvione, previa richiesta a questa Autorità delle condizioni al contorno, anche in relazione agli aspetti idrologici, che dovranno essere rispettate nelle elaborazioni. Le elaborazioni dovranno essere svolte secondo le modalità indicate all'Allegato 3 della Disciplina di PGRA, saranno oggetto di confronto e valutazione da parte dell'Ufficio del Genio Civile e quindi dovranno essere comunicate a questa Autorità che provvederà ad integrarle, previa verifica del rispetto delle condizioni al contorno, nel quadro di pericolosità del distretto.

Per ogni chiarimento o comunicazione in merito alla pratica in oggetto è possibile fare riferimento all'ing. Francesca Quilici (tel. 0583/462241; [f.quilici@appenninosettentrionale.it](mailto:f.quilici@appenninosettentrionale.it)).

Cordiali saluti.

Il Dirigente  
Arch. Benedetta Lenci  
Firmato digitalmente

BL/fq