

**DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIE ED URBANISTICHE APPROVATI CON
DELIBERAZIONE G.C. N. 33 DEL 16.05.2013**

Tipologia atto	Diritti (in Euro)
	vigenti
Certificati di destinazione urbanistica	
a) Fino a 5 particelle	30,00
b) Oltre le 5 particelle (per ogni 5 part. in più o frazione di 5)	+5,00
c) Da 26 particelle ed oltre	51,65
d) Certificati di cui ai punti a) e b) da rilasciare con urgenza (in tal caso il rilascio verrà garantito entro 7 giorni)	+25,00
e) Uso successione qualunque sia il numero delle particelle	30,00
<p>Es.: Se il certificato richiesto comprende 12 particelle andranno versati €30,00 + € 5,00 (per le prime 5 particelle in più) + € 5,00 (per le ulteriori 2 particelle) per un totale di €40,00. Se lo stesso certificato viene richiesto con urgenza dovranno essere versati ulteriori € 25,00 per un totale di € 65,00.</p>	
Certificato di destinazione urbanistica storico a prescindere dal numero delle particelle (in tal caso il rilascio verrà garantito entro 30 giorni)	40,00
Deposito Frazionamenti	25,00
Certificazioni/attestazioni di natura urbanistico-edilizia	30,00
Pareri preventivi su progetti preliminari	50,00
Autorizzazione paesaggistica e/o monumentale per interventi su beni soggetti a vincolo paesaggistico ambientale richiesta ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. N. 42/2004	60,00
Autorizzazione paesaggistica e/o monumentale per interventi su beni soggetti a vincolo paesaggistico ambientale con procedimento semplificato ai sensi del D.P.R. n. 139/2010	40,00
Domanda di Accertamento di compatibilità paesaggistica presentata ai sensi dell'art. 181 del D. Lgs. N. 42/2004	+25,00
Ogni altra Autorizzazione amministrativa non compresa nella presente o nelle seguenti tabelle	60,00

DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIE ED URBANISTICHE

Tipologia atto	Diritti (in Euro)
	vigenti
Segnalazione Certificata di Inizio Attività	
a) Senza incremento di volume (esclusi gli interventi di ristrutturazione edilizia)	60,00
b) Interventi di ristrutturazione edilizia e interventi pertinenziali di cui alla L.R. n. 1/2005	120,00
c) Varianti (per qualsiasi delle procedure di cui ai punti precedenti) presentate in corso d'opera o a fine lavori	60,00
Attestazione di conformità in sanatoria	+25,00
<p>Es.: Se la S.C.I.A. riguarda un intervento di cui al punto b) andranno versati € 120,00. Se per lo stesso intervento viene presentata un'Attestazione di conformità in sanatoria dovranno essere versati ulteriori € 25,00 per un totale di € 145,00.</p>	
Attività di Edilizia Libera (NO MANUTENZ. ORDINARIE) CILA, CILA	40,00
Condoni edilizi Legge 47/85 e Legge 724/94 e L.R. 53/04	85,00
Approvazione Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale	50,00
Accesso agli atti	
a) Ricerca e visura pratiche edilizie (importo dovuto per ciascuna richiesta max 5 pratiche)	10,00
b) Oltre le 5 pratiche (per ogni 5 pratiche in più o frazione di 5)	+5,00
c) Da 26 pratiche ed oltre	30,00
d) Procedura d'urgenza (in tal caso la ricerca/visura verrà garantita entro 7 giorni)	+20,00
<p>Es.: Se la richiesta comprende 12 pratiche andranno versati € 10,00 + € 5,00 (per le prime 5 pratiche in più) + € 5,00 (per le ulteriori 2 pratiche) per un totale di € 20,00. Se la stessa istanza viene presentata con urgenza dovranno essere versati ulteriori € 20,00 per un totale di € 40,00.</p>	

DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIE ED URBANISTICHE

Tipologia atto	Diritti (in Euro)
	vigenti
Permesso di Costruire	
a) Installazione manufatti non temporanei	50,00
b) Con incremento di volume fino a mc. 500	200,00
c) Oltre i mc. 500 (per ogni 100 mc. in più o frazione di 100)	+20,00
d) Da mc. 2001 ed oltre	516,46
e) Opere di urbanizzazione primaria e secondaria	200,00
f) Infrastrutture ed impianti anche per pubblici servizi	200,00
g) Ogni altro intervento sottoposto a Permesso di costruire non ricompreso tra quelli precedenti	200,00
h) Varianti (per procedure di cui al punto a) presentate in corso d'opera o a fine lavori	50,00
i) Varianti (per qualsiasi delle procedure di cui ai punti precedenti escluso punto a) presentate in corso d'opera o a fine lavori	150,00
Permesso di costruire in sanatoria	+25,00
<p>Es. : Se il permesso di costruire riguarda la costruzione di mc 780,00 andranno versati € 200,00 + € 20,00 (per i primi 100 mc in più) + € 20,00 (per i secondi 100 mc in più) + € 20,00 (per gli ulteriori 80 mc.) per un totale di € 260,00. Se lo stesso Permesso viene richiesto in sanatoria dovranno essere versati ulteriori € 25,00 per un totale di € 285,00.</p>	
Proroga Permesso di Costruire	50,00
Strumenti urbanistici (piano attuativo, piano di recupero, PAPMAA con valenza di piano attuativo ecc. e relative varianti)	500,00
Autorizzazione per la coltivazione di cava o torbiera ai sensi della L.R. n. 78/1998	500,00

I diritti di segreteria possono essere corrisposti nel seguente modo:

Mediante versamento c/o Tesoreria Comunale - Banca Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Pieve di Sinalunga - Piazza della Repubblica, 9 - Codice IBAN:
 IT19G0103072041000063176419

Il versamento dei diritti di segreteria all'Amministrazione Comunale non è comprensivo delle spese di istruttoria eventualmente richieste da altri Enti; tali spese sono direttamente a carico del richiedente.