



COMUNE DI SINALUNGA

PROVINCIA DI SIENA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 91	DEL 24/06/2024
OGGETTO: Procedimento di formazione del Piano di Recupero del nucleo de “L’Amorosa” con contestuale Variante al Regolamento Urbanistico Vigente - Atto di indirizzo all'avvio del procedimento e Individuazione del Garante dell'informazione e della partecipazione ai sensi della L.R. 65/2014.	

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventiquattro** del mese di **giugno** alle ore **17:47**, in presenza presso la sede comunale, la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **Edo Zacchei**

Sono presenti Membri n. **6**. Sono assenti Membri n. **0** sebbene invitati:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	ZACCHEI EDO	Si	
ViceSindaco	PERICOLI COSETTA	Si	
Assessore	BAGNOLI GIANNI	Si	
Assessore	FERRETTI ALESSANDRO	Si	
Assessore	BURACCHI CARLO	Si	
Assessore	COTTONE ROSA	Si	

Assiste, la sottoscritta Annalisa Chiacchio, Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il raggiungimento del numero legale, dichiara aperta la seduta in presenza presso la Sede Comunale ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Regolamento adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 26/05/2022 avente ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento delle sedute del Consiglio Comunale, delle Commissioni Consiliari, della Conferenza dei Capigruppo e della Giunta Comunale in modalità telematica. Approvazione";

VISTA, in merito all'oggetto, la relazione-proposta di deliberazione dell'“Area Funzionale Governo del Territorio” dalla quale si desume che:

- con primo prot. N. 2406 del 01.02.2024 e successivi protocolli integrativi, la Soc. Titus Development s.r.l., con sede in Montebelluna (Tv) – P.I. IT1649944100 – ha fatto istanza di approvazione di un Piano di Recupero dell'insediamento de “L'Amorosa” con contestuale Variante al Regolamento Urbanistico Comunale (Pratica SUE 29/2024);
- la L.R.T. 65/2014 all'art.36 prevede che la Regione, le Province, la città metropolitana e i Comuni assicurano l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati alla formazione degli atti di governo del territorio di loro competenza nell'ambito dei procedimenti di cui al titolo II, capi I e II e al titolo III capo I;
- all'art.37 la L.R.T. n. 65/2014 prevede che i Comuni con popolazione inferiore a 20 mila abitanti individuino un proprio Garante dell'informazione e della partecipazione (d'ora in poi “Garante”), al fine di garantire ai cittadini e a tutti i soggetti interessati, l'informazione e la partecipazione ad ogni fase dei procedimenti di formazione degli atti di governo del territorio di competenza comunale;
- lo stesso art.37 prevede che il Comune disciplini le funzioni del Garante con riferimento ad apposito Regolamento regionale;
- con DPGR 14 febbraio 2017, n.4/R è stato emanato il Regolamento di attuazione dell'art.36, comma 4 della L.R. 65/2014 avente per oggetto “Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell'informazione e della partecipazione”;
- per procedere nella formazione del Piano di Recupero in oggetto con contestuale Variante al R.U. è necessario individuare le forme e le modalità di svolgimento delle attività di informazione e partecipazione attiva dei cittadini, tenendo conto dei livelli prestazionali indicati dal regolamento di attuazione regionale (emanato con DPGR 14 febbraio 2017, n.4/R), così come previsto dall'art. 36 comma 2 della L.R. 65/2014;

- ai sensi dell'art.37 della LR 65/2014 non possono rivestire il ruolo di garante dell'informazione e della partecipazione gli amministratori dell'ente, i consiglieri regionali, provinciali e comunali, il responsabile del procedimento e il progettista dell'atto di governo del territorio;
- ai sensi dell'art.3 comma 3 del Regolamento di attuazione 4/R sopra specificato, il garante è scelto fra persone con adeguata preparazione professionale e può essere designato fra il personale interno all'amministrazione o tra soggetti esterni ad essa, ferme restando le cause di incompatibilità sopra riportate;

CHE si è ritenuto:

- di dover avviare il procedimento di formazione del Piano di Recupero in oggetto con contestuale Variante al R.U. ai sensi della L.R. 65/2014 ;
- di dover procedere all'affidamento del Ruolo di Garante a personale interno dell'Amministrazione;

CHE all'interno della dotazione organica del Comune è stata individuata idonea figura nel dipendente Geom. Alessandro Goracci, assegnato all'Area Governo del Territorio;

CHE è stata esaminata la legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio), con particolare riferimento agli articoli 36 e 37 e relativi Regolamenti di attuazione;

ASSUNTO alla succitata proposta, il parere favorevole di regolarità tecnica, sì come espresso in calce alla relazione dell'Area Funzionale Governo del Territorio dal Funzionario Responsabile, ai sensi dell'art. 49, comma1, del D.Lgs.vo 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTI gli artt. 48 e 134 del D.Lgs.vo 18 Agosto 2000, n. 267;

RITENUTA la relazione suddetta e le proposte in essa contenute meritevoli di approvazione;

ATTESA la competenza della Giunta Comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del TUEL 267/2000;

AD UNANIMITA' di voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. **di assumere** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

2. **di autorizzare** il Responsabile dell'Area Governo del Territorio a procedere alla predisposizione degli atti necessari al procedimento di formazione e approvazione del Piano di Recupero in oggetto con contestuale Variante al R.U. ai sensi della L.R. 65/2014;
3. **di affidare** il ruolo di Garante dell'informazione e della partecipazione relativo al suddetto procedimento al dipendente Geom. Alessandro Goracci, assegnato all'Area Governo del Territorio;
4. **di dare atto** che il Garante dell'Informazione e della partecipazione potrà avvalersi del supporto del Responsabile del Procedimento Urbanistico e dei dipendenti comunali di cui si renda necessaria la collaborazione.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE Edo Zacchei	IL SEGRETARIO Annalisa Chiacchio
--	---

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Sinalunga, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005.

